



Diese Seite drucken

Bilder ein-/ausblenden

# Augsburg Allgemeine

[Startseite](#) [Lokales \(Friedberg\)](#) [Start für sozialen Wohnungsbau](#)

25. Dezember 2015 11:11 Uhr

---

PROJEKT IN MERING

## Start für sozialen Wohnungsbau

**Die Unterlagen für die beiden Mehrfamilienhäuser in der Meringer Wendelsteinstraße hat der Wohnbau-Geschäftsführer Max Rössel nun in Mering übergeben.**



Ihre beiden Mehrfamilienhäuser an der Meringer Wendelsteinstraße will die Wohnbau GmbH des Landkreises abreißen und durch zwei barrierefreie Neubauten ersetzen.

Foto: Gönül Frey (Archiv)

Nach einer über einjährigen Planungs- und Abstimmungsphase konnten jetzt zwei Vertreter der Landkreis-Wohnbau-GmbH die Bauantragsunterlagen beim Markt Mering abgeben. Geschäftsführer Max Rössle und Architekt Markus Schneider sprachen deshalb bei Bürgermeister Han-Dieter vor. Dem vorausgegangen waren zwei vom Markt Mering moderierte Gesprächsrunden mit den Nachbarn der

Frühlingsstraße und eine Änderung des Bebauungsplans, um diese Maßnahme baurechtlich abzusichern. Mit dem geplanten Neubau sollen die aus dem Jahre 1952 stammenden zwei Wohnanlagen Wendelsteinstraße 1 -7 ersetzt werden, wobei nun alle 23 Wohnungen mit 1356 Quadratmeter Wohnfläche (alle barrierefrei) als Sozialwohnungen mit Hilfe der Wohnraumförderung aus dem Wohnungspakt Bayern errichtet werden. Im Hinblick auf die demografische Entwicklung sind 17 seniorengerechte Ein- und Zwei-Zimmer-Wohnungen vorgesehen, daneben sind noch sechs familiengerechte Drei- und Vier-Zimmer-Wohnungen im Portfolio enthalten. "Insgesamt werden wir fast 4 Millionen Euro in dieses Projekt investieren", so Rössle. Baubeginn ist voraussichtlich im April/Mai 2016, zum 1. Juli 2017 sollten dann die Wohnungen bezugsfertig sein.